

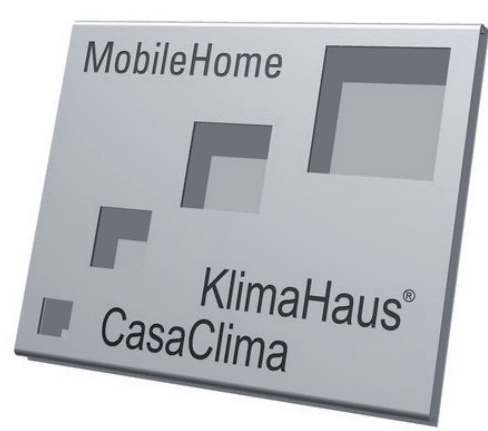
## L'Architetto Risponde

Se avete delle domande da sottoporre alla redazione di Architetttando basta scrivere una mail ad [architettando@hm52.it](mailto:architettando@hm52.it): risponderemo via mail o in uno dei prossimi numeri della rivista!

Si chiude con questo numero il ciclo di articoli dedicati a CasaClima. In questo numero affrontiamo l'ultima certificazione di edifici: le case dei Camping meglio conosciute come Bungalow. Altre due importanti certificazioni, questa volta di prodotto riguardano le finestre e le porte realizzate e posate

con gli standards di qualità CasaClima, infatti attraverso le perdite dovute ai serramenti e ad una aerazione non corretta delle stanze, si può perdere fino al 40% dell'energia di un edificio, in funzione della zona climatica e del tipo di serramento, con grave danno per il consumo di combustibili, nonché per

il conseguente inquinamento. E' dunque chiaro che in un contesto di qualificazione delle costruzioni edilizie si deve porre molta cura nella scelta del serramento utilizzando solo infissi che siano in grado di ridurre gli sprechi energetici e che abbiano ottime caratteristiche di impermeabilità all'acqua e di sicurezza in uso.



### CasaClima MobileHome

Se ClimaHotel esprime il concetto eco e di risparmio rivolto ad hotel e centri di vacanza, non poteva mancare il mondo del camping. Nasce così MobileHome, ovvero la moderna interpretazione di bungalow, arricchita con design e autosufficienza energetica. Non più edifici in plastica o

metallo, simili spesso a baracche nel paesaggio, ma piccole vere CaseClima con prestazioni elevate e altissimo grado di ecologia. Caratteristica essenziale infatti di questi edifici è l'alta sostenibilità dei materiali, l'impiego di elettrodomestici ad altissima efficienza energetica (A+ e A++), condizionatori in classe A, e soprattutto lo standard CasaClima Nature inferiore ai 200 punti. Oltre agli aspetti di efficienza energetica, vengono inclusi altri fattori determinanti come demolizione e smaltimento, installazioni idrauliche che favoriscano il risparmio di acqua e le dotazioni di sistemi per la raccolta differenziata.

Una struttura MobileHome, ovviamente, non ha una forma predefinita né una collocazione specifica: potrebbe essere portata ovunque, anche là dove non è possibile costruire, poiché la sua caratteristica sta proprio nell'essere mobile. Ben vengano piccoli rifugi, immersi nella natura, in camping o sulle scogliere per offrire libertà, ecologia e totale naturalezza.

Il sigillo "Finestra Qualità CasaClima" rappresenta una garanzia per i consumatori in quanto rilasciato da un ente, l'Agenzia CasaClima, estraneo alla progettazione, produzione e vendita del prodotto. La grande novità di questo marchio rispetto ad altri marchi, anche a livello europeo, è che per la prima volta non si garantisce solo la qualità energetica della finestra ma anche la sua posa

### FINESTRA Qualità CasaClima

Il sigillo "Finestra Qualità CasaClima" rappresenta una garanzia per i consumatori in quanto rilasciato da un ente, l'Agenzia CasaClima, estraneo alla progettazione, produzione e vendita del prodotto. La grande novità di questo marchio rispetto ad altri marchi, anche a livello europeo, è che per la prima volta non si garantisce solo la qualità energetica della finestra ma anche la sua posa

in opera a regola d'arte. La posa in opera dei serramenti è spesso il punto più critico per la qualità e l'efficienza del sistema involucro. Come già succede per gli edifici, anche per la certificazione della qualità di un prodotto CasaClima lascia al cittadino la possibilità di scegliere fra più standard. Affinché un'azienda possa applicare il sigillo CasaClima sulle proprie finestre, essa deve superare una serie di esami, che non riguardano solo il prodotto ma anche le modalità di posa. Grazie al sigillo Finestra Qualità CasaClima le aziende con prodotti di qualità superiore e che si avvalgono di posatori qualificati hanno la possibilità di distinguersi sul mercato. Quali sono le esigenze espresse o implicite che un consumatore potrebbe avere per quanto riguarda la finestra?

Nel contesto delle nostre case la finestra ha un grande ruolo relativamente al contenimento dei costi di gestione per riscaldare e/o raffreddare gli ambienti (può influire fino al 40% delle dispersioni energetiche totali) nel benessere abitativo che ne consegue e anche la soluzione estetica della facciata. Per il consumatore però non è facile riconoscere e valutare esattamente queste caratteristiche. Per meglio dire, alcuni aspetti sono di immediata intuizione, come ad esempio la qualità estetica o il prezzo (la qualità economica) altri aspetti sono invece difficili da valutare e quindi il consumatore deve fidarsi delle promesse dei rivenditori. In modo particolare sono difficili da valutare gli aspetti impliciti della qualità di una finestra e precisamente:

- la capacità di contenere le dispersioni energetiche.
- la capacità di migliorare il benessere negli ambienti in termini di corretta illuminazione, riduzione

dell'irraggiamento, la regolazione della temperatura degli ambienti, assenza di spifferi o di condensa, impermeabilità alla pioggia ecc..

- la sicurezza in uso
- la durabilità del prodotto nel tempo.

Per aiutare il consumatore a scegliere una finestra di qualità, anche questi aspetti del prodotto dovrebbero essere noti e resi evidenti. Per questa ragione è nato il marchio Finestra Qualità CasaClima elaborato e gestito dall'Agenzia CasaClima, un ente super partes della Provincia Autonoma di Bolzano specializzata nei criteri costruttivi che qualificano le costruzioni ad alta efficienza energetica.

### L'uso intelligente dell'energia

Il serramento esterno costituisce un elemento architettonico di assoluta importanza nell'ambito del contenimento dei consumi energetici nelle costruzioni e del confort abitativo. Attraverso le perdite dovute ai serramenti e ad una aerazione non corretta delle stanze, si può perdere fino al 40% dell'energia di un edificio, in funzione della zona climatica e del tipo di serramento, con grave danno per il consumo di combustibili, nonché per il conseguente inquinamento.

La veloce perdita di calore impedisce inoltre il mantenimento di una costante ed uniforme temperatura all'interno degli ambienti e crea sia correnti d'aria sia zone di condensa, che riducono enormemente il benessere abitativo. E' dunque chiaro che in un contesto di qualificazione delle costruzioni edilizie si deve porre molta cura nella scelta del serramento utilizzando solo infissi che siano in grado di ridurre gli sprechi energetici e che abbiano ottime caratteristiche di impermeabilità all'acqua e di sicurezza in uso.

### La qualità trasparente

Le prestazioni citate sono verificabili tramite prove da eseguire presso Laboratori Notificati (controllati dallo stato) i quali seguendo delle norme specifiche possono fare dei test prestazionali. E' però importante che i test vengano condotti su serramenti di corrette dimensioni, che i serramenti testati siano simili a quelli che vengono prodotti in serie, e che siano posati in modo corretto.

E' inoltre necessario che siano corredati da una documentazione predisposta per il consumatore finale che lo metta in condizione di utilizzare il manufatto nel modo migliore provvedendo quando necessario alla sua manutenzione. Tutti questi argomenti sono correttamente sviluppati nell'ambito del processo di marcatura CE che dovrebbe indurre il serramentista a sviluppare in modo completo e standardizzato il proprio prodotto rendendo leggibili le prestazioni in modo che il consumatore possa scegliere la finestra adeguata alle sue esigenze. Nella realtà però questo accade raramente! I costruttori di finestre talvolta, anziché testare il serramento usano le prove condotte da altri soggetti applicandole al proprio prodotto con una procedura denominata "Cascading", spesso non mettono in pratica il controllo del processo di fabbricazione che garantirebbe uno standard al prodotto e la posa in opera viene quasi sempre trascurata, oltre alla documentazione di accompagnamento, che frequentemente è insufficiente.

ed il consumatore, mettendo a punto, con l'aiuto dei massimi esperti, un regolamento per la certificazione della qualità globale della finestra e l'assegnazione di un marchio denominato Finestra Qualità CasaClima. L'obiettivo è quello di rendere riconoscibile al consumatore, tramite l'applicazione di questo marchio volontario, che sono state rispettate tutte le caratteristiche che si ritengono fondamentali al fine di avere una reale qualità, non solo sul manufatto, ma anche sul manufatto posato. Tali prestazioni devono tempo e quindi alla finestra con il marchio Finestra Qualità CasaClima, il produttore deve dare una garanzia di almeno 4 anni senza interventi di manutenzione, per un periodo, cioè, doppio rispetto al limite minimo di legge. Tramite la predisposizione di un manuale di istruzioni sull'uso e sulla manutenzione, da consegnare al consumatore finale si potrà poi mantenere inalterate le prestazioni senza difficoltà anche per periodi molto più lunghi. Da quanto indicato ne consegue che, per ricevere il marchio "Finestra Qualità CasaClima" il serramentista dovrà adempiere le seguenti prescrizioni:

- Dimostrare, tramite l'esecuzione di prove o calcoli, il rispetto delle prestazioni minime che l'Agenzia CasaClima ritiene indispensabili al fine del contenimento energetico e della sicurezza in uso
- presentare al controllo tutta la documentazione che deve necessariamente accompagnare il serramento
- curare la formazione culturale e professionale degli addetti tramite la frequenza a corsi specificatamente predisposti
- offrire una garanzia scritta sulla durata del manufatto redatta in modo trasparente a favore del consumatore.

### Un aiuto per i consumatori

Il linguaggio tecnico con cui le prestazioni vengono espresse è spesso incomprensibile per il consumatore finale che quindi non sa scegliere. C'è quindi un forte rischio che, pur in presenza dell'obbligo di marcatura CE, la speculazione economica porti ad una riduzione delle prestazioni del serramento invece di portare a quel miglioramento che è ormai indispensabile per qualificare le abitazioni e renderle più adatte alla necessità di risparmiare energia, di ridurre le emissioni, di migliorare il benessere all'interno dell'abitazione e di contenerne i costi di gestione.

Per questa ragione l'Agenzia CasaClima, dopo aver maturato una significativa e riconosciuta esperienza nella certificazione di edifici a basso consumo energetico, ha deciso di assumere il ruolo di intermediario tra il produttore

ed il consumatore, mettendo a punto, con l'aiuto dei massimi esperti, un regolamento per la certificazione della qualità globale della finestra e l'assegnazione di un marchio denominato Finestra Qualità CasaClima. L'obiettivo è quello di rendere riconoscibile al consumatore, tramite l'applicazione di questo marchio volontario, che sono state rispettate tutte le caratteristiche che si ritengono fondamentali al fine di avere una reale qualità, non solo sul manufatto, ma anche sul manufatto posato. Tali prestazioni devono tempo e quindi alla finestra con il marchio Finestra Qualità CasaClima, il produttore deve dare una garanzia di almeno 4 anni senza interventi di manutenzione, per un periodo, cioè, doppio rispetto al limite minimo di legge. Tramite la predisposizione di un manuale di istruzioni sull'uso e sulla manutenzione, da consegnare al consumatore finale si potrà poi mantenere inalterate le prestazioni senza difficoltà anche per periodi molto più lunghi. Da quanto indicato ne consegue che, per ricevere il marchio "Finestra Qualità CasaClima" il serramentista dovrà adempiere le seguenti prescrizioni:

- Dimostrare, tramite l'esecuzione di prove o calcoli, il rispetto delle prestazioni minime che l'Agenzia CasaClima ritiene indispensabili al fine del contenimento energetico e della sicurezza in uso
- presentare al controllo tutta la documentazione che deve necessariamente accompagnare il serramento
- curare la formazione culturale e professionale degli addetti tramite la frequenza a corsi specificatamente predisposti
- offrire una garanzia scritta sulla durata del manufatto redatta in modo trasparente a favore del consumatore.

Su questi quattro pilastri si basa la certificazione di "Finestra Qualità CasaClima" secondo le metodologie che vengono illustrate nel presente Regolamento. Nella redazione del Regolamento si è anche tenuto conto delle Norme e delle leggi che governano il settore imponendone la corretta applicazione e si sono inseriti tutti quei requisiti di qualità che si ritengono indispensabili per qualificare il serramento nell'ambito di una moderna costruzione a basso consumo energetico.

Il ruolo dell'Agenzia CasaClima è quello di verificare prima, e certificare successivamente,

### La qualità richiede controllo

Il ruolo dell'Agenzia CasaClima è quello di verificare prima, e certificare successivamente,

il rispetto da parte del serramentista di quanto riportato nel Regolamento prima di concedere l'assegnazione del marchio.

L'Agenzia CasaClima è una società interamente pubblica, di proprietà della Provincia di Bolzano che non ha scopo di lucro, non progetta, non costruisce e non vende; quindi può garantire l'imparzialità e la neutralità del proprio lavoro. Nel contesto della finestra l'unico obiettivo dell'Agenzia CasaClima è quello di aiutare il consumatore o il committente, a riconoscere, in modo semplice e chiaro la Finestra, che ha buone caratteristiche di risparmio energetico, di sicurezza in uso e di durabilità garantita, prodotta ed installata, da aziende, che hanno verificato anche l'istruzione professionale dei loro dipendenti o installatori.

### Porta Qualità CasaClima

Il sigillo "Porta Qualità CasaClima" rappresenta una garanzia per i consumatori in quanto rilasciato da un ente, l'Agenzia CasaClima, estraneo alla progettazione, produzione e vendita del prodotto.

La grande novità di questo marchio rispetto ad altri marchi, anche a livello europeo, è che per la prima volta non si garantisce solo la qualità energetica della porta ma anche la sua posa in opera a regola d'arte. La posa in opera dei serramenti è spesso il punto più critico per la qualità e l'efficienza del sistema involucro. Come già succede per gli edifici, anche per la certificazione della qualità di un prodotto CasaClima lascia al cittadino la possibilità di scegliere fra più standard.

Affinché un'azienda possa applicare il sigillo CasaClima sulle proprie porte, essa deve superare una serie di esami, che non riguardano solo il prodotto ma anche le modalità di posa. Grazie al sigillo Porta Qualità CasaClima le aziende con prodotti di qualità superiore e che si avvalgono di posatori qualificati hanno la possibilità di distinguersi sul mercato.



↳ Per maggiori informazioni